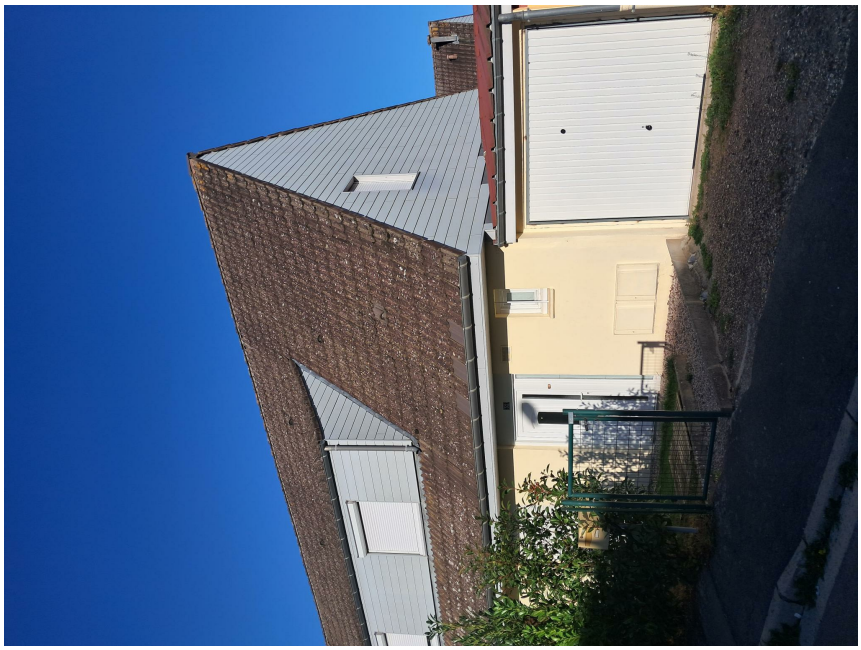
# Vente maison

CORBIE



## Détails

| | |
|---|---|
| **Référence :** | CBGENEL032 |
| **Prix :** | 153 000 € |
| **Frais d'agence :** | 0 € |
| **Modalités de mise en vente :** | Télécharger |

## Description

CORBIEMaison mitoyenne de 91 m² avec garage et cour. Il se compose au RDC d'une entrée, d'un séjourTraversant, d'une cuisine, d'une buanderie et d'un WC indépendant. A l'étage, deux chambres, unBureau et une salle de bains. Chauffage individuel gaz de ville.
DPE: D (231 kWh/m²/an) et GES: D (49 kgCO²/m²/an).Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :Entre 1 436 € et 1 944 € par anPrix moyens des énergies indexés sur les années 2021 (abonnement compris)

Taxe foncière: 1 250 €

Pas de frais d'agence, ni de frais de dossiers
Frais de notaire réduits
Personne à contacter pour toutes demandes de renseignements ainsi que pour les visites du Logement : Céline ARNAULT au 06 38 52 49 37 ou arnault.celine@sip-picardie.comLes offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception auSiège social de la SIP, 13 place d'Aguesseau - BP 511 - 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu'au 10 décembre 2026 , la date d'envoi de la lettre faisant foi.
Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens

## Caractéristiques

Type
Maison

Surface
91.00 m²

Pièces
A3

Salles de bain
1

Chambre
2

Cour / Jardin
Oui

Garage
1

Classe énergie
Classe Energie
A B C D E F G