Vente appartement

AMIENS - Beffroi



Caractéristiques

Type
Appartement

Surface
49.00 m²

Pièces
A2

Ascenseur
Oui

Salles de bain
1

Chambre
1

Classe énergie
Classe Energie
A B C D E F G

Détails

Etat :	**Compromis en cours**
Référence :	2GENERL016
Prix :	**98 000 €**
Charges de copropriété :	**1 135 €**
Nombre de lots de copropriété :	18
Frais d'agence :	**0 €**
Modalités de mise en vente :	Télécharger

Description

AMIENSAppartement de 49 m² situé au 5 ème étage avec ascenseur aux Halles du Beffroi. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une chambre, d'une salle de bain et d'un WC indépendant. Chauffage individuel électrique.Terrasse de 10 m² exposition ouest.
DPE : E (267 kWh/m²/an) et GES : B (8 kgCO²/m²/an).Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :Entre 791 € et 1 071 € par anPrix moyens des énergies indexés sur les années 2021 (abonnement compris)
Taxe Foncière : 1 542 €
Montant estimé des charges de copropriété : 1 135 € par an (18 lots d'habitation)

Pas de frais d'agence, ni de frais de dossier.

Frais de notaire réduits. Personne à contacter pour toutes demandes de renseignements ainsi que pour les visites du logement : Céline ARNAULT au 06 38 52 49 37 ou arnault.celine@sip-picardie.comLes offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP, 13 place d'Aguesseau – BP 511 – 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu'au 12

septembre 2026 la date d’envoi de la lettre faisant foi.Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens conformément à l'article L.443-11.III du CCH.