Vente appartement

ROYE

Caractéristiques

Type
Appartement

Surface
83.00 m²

Pièces
A3

Salles de bain
1

Chambre
2

Classe énergie
Classe Energie
A B C D E F G

Détails

Etat :	**Vendu**
Référence :	ROHOTEL005
Prix :	**83 000 €**
Charges de copropriété :	**1 007 €**
Nombre de lots de copropriété :	10
Frais d'agence :	**0 €**
Modalités de mise en vente :	Télécharger

Description

Appartement de 83 m² situé au 3ème étage d'un bel immeuble situé au plein cœur de ville. Il se compose d'une entrée, d'une salle de bain, cuisine, séjour et de deux chambres. Logement repeint entièrement. Chauffage au gaz de ville. Idéal pour un premier achat ou investissement.

Taxe Foncière : 490 €.

Nombre de lots d'habitation: 10 lots
Montant estimé des charges de copropriété: 1 007€ / an

DPE : E (264 kWh/m²/an) et GES : E (54 kgCO²/m²/an).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard :
Entre 1 541 € et 2 085 € par an
Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021(abonnement compris)

Les offres d’achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP, 13 place d’Aguesseau – BP 511 – 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu’au 11 mars 2026, la date d’envoi de la lettre faisant foi.

Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens conformément à l'article L.443-11.III du CCH

Pas de frais d'agence, ni de frais de dossier.
Frais de notaires réduits.