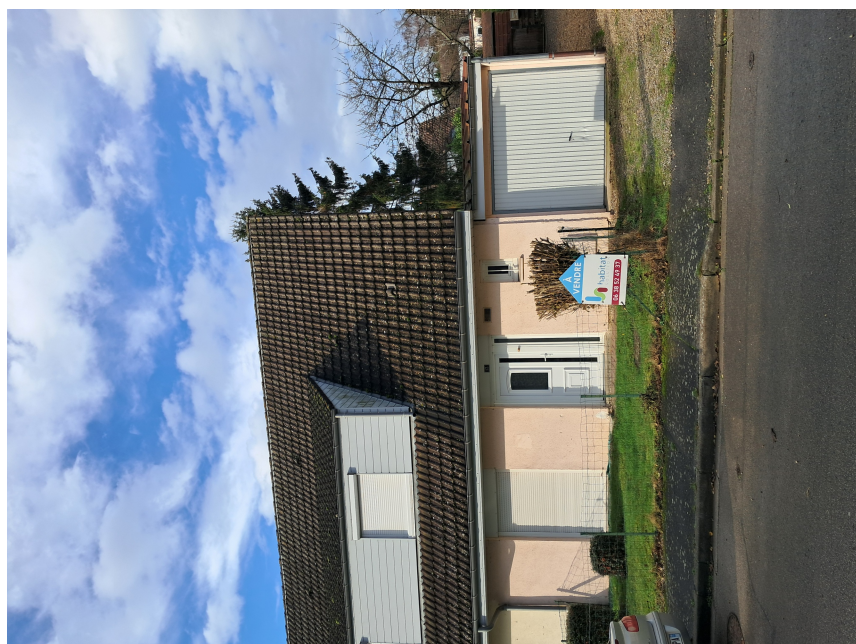


Vente maison

CORBIE



Caractéristiques

Type

Maison

Surface

91.00 m²

Pièces

A4

Salles de bain

1

Chambre

2

Cour / Jardin

Oui

Garage

1

Classe énergie



Détails

Etat :

Compromis en cours

Référence :

CBGENEL013

Prix :

153 000 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

[Télécharger](#)

Description

CORBIEMaison mitoyenne de 91 m² avec garage et jardin (environ 270 m²).

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un entrée, d'un séjour traversant et lumineux, d'une cuisine, d'une buanderie, d'un WC. A l'étage, deux chambres, un bureau et une salle de bain. Travaux à prévoir. Chauffage au gaz de ville. DPE : D (230 kWh/m²/an) et GES : D (49 kgCO²/m²/an). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : Entre 1 433 € et 1 1939 € par an Prix moyens des énergies indexés sur les années 2021 (abonnement compris) Taxe foncière : 1 159 € Personne à contacter pour toutes demandes de renseignements ainsi que pour les visites du logement : Céline ARNAULT au 06 38 52 49 37 ou arnault.celine@sip-picardie.com Les offres d'achat doivent être adressées par courrier recommandé avec accusé de réception au siège social de la SIP, 13 place d'Aguesseau – BP 511 – 80005 AMIENS cedex 1 au plus jusqu'au 31 janvier 2026 la date d'envoi de la lettre faisant foi. Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du département et leurs gardiens conformément à l'article L.443-11.III du CCH.

Pas de frais d'agence, ni de dossiers.

Frais de notaires réduits.