

Vente maison

BILLANCOURT

Caractéristiques



Type

Maison

Surface

85 m²

Chambres

Classe énergie

Classe Energie

A B C D E F G

Détails

Etat :

Vendu

Référence :

BIEGLIL016

Prix :

83 650 €

Frais d'agence :

0 €

Modalités de mise en vente :

Télécharger

Description

Maison individuelle de 85 m² avec jardin.

Entrée, séjour, salon, salle d'eau, pièce d'eau, 2 chambres, combles et cave.

Travaux à prévoir.

Chauffage avec pompe à chaleur (installée en 2024).

DPE: D valeur 208 kWh/m²/an) et GES: B valeur 7 kgCO₂/m²/an

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard entre:

1 440 € et 2 000 € par an

Prix moyen des énergies indexés sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnement compris).

Taxe foncière: 546 € (montant de la taxe foncière payée en 2024).

Logement proposé en priorité aux locataires des bailleurs sociaux du départements conformément à l'article L443.11 III du CCH.

Pas de frais d'agence, pas de frais de dossier.

Frais de notaires réduits.

Pour toutes demandes de renseignements ou de visites du logements, veuillez contacter:

Mme Céline ARNAULT

Responsable des Transactions Immobilières